

Stadt Spremberg

Beschlussvorlage



Beschlusnummer

G/VI/17/0360

Fachbereich
Fraktion CDU

Beratungsfolge	Termin	
Hauptausschuss	20.11.2017	öffentlich vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	06.12.2017	öffentlich beschließend

Gegenstand

Beschluss zum Standort einer neu zu errichtenden Schwimmhalle

Die Stadtverordnetenversammlung Spremberg beschließt folgenden geografischen Standort innerhalb des Stadtgebietes Spremberg für die gemäß Beschluss der SVV G/VI/16/0377 vom 14.12.2016 neu zu errichtende Schwimmhalle.

Variante a) Standort am Freibad Kochsgrund (Gebiet Schomberg/ Kochsgrund)

Die Konkretisierung der Einordnung in das Gebiet am Freibad erfolgt im Planungsprozess und unter Berücksichtigung einer optimalen Verkehrsanbindung sowie maximaler Synergieeffekte im dualen Betrieb Freibad und Schwimmhalle. Dabei ist die in der Diskussion bemängelte ÖPNV-Anbindung von Anfang an im Planungsprozess zu berücksichtigen.

Bränzel

Vorsitzender der Fraktion CDU

Beratungsergebnis			
Gremium 1 HA – Var. a)	Gremium 2	Gremium 3	Gremium 4
<input type="checkbox"/> einstimmig <input checked="" type="checkbox"/> mit Mehrheit Ja 4 Nein 1 Enthaltung 3 Befangen - <input type="checkbox"/> Abgelehnt <input type="checkbox"/> Abw. v. d. BV	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> mit Mehrheit Ja Nein Enthaltung Befangen <input type="checkbox"/> Abgelehnt <input type="checkbox"/> Abw. v. d. BV	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> mit Mehrheit Ja Nein Enthaltung Befangen <input type="checkbox"/> Abgelehnt <input type="checkbox"/> Abw. v. d. BV	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> mit Mehrheit Ja Nein Enthaltung Befangen <input type="checkbox"/> Abgelehnt <input type="checkbox"/> Abw. v. d. BV

Kopie

Begründung:

Mit dem „Grundsatzbeschluss Verfahrensweise Schwimmhalle“, G/VI/16/0377 vom 14.12.2016, hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Spremberg die Weichen für die Errichtung einer neuen Schwimmhalle gestellt. Dabei wurde beschlossen, dass eine neue Schwimmhalle errichtet wird. Die Ausstattung und der künftige geografische Standort sollten in separaten Beschlüssen, der jeweils zuständigen Gremien, festgelegt werden. So erfolgte am 29.03.2017 der Beschluss in der SVV über die Ausstattung einer neuen Schwimmhalle, Beschluss G/VI/17/0040.

Der Hauptausschuss beauftragte die Verwaltung am 23.01.2017, durch den Beschluss G/VI/17/0018 „Weitere Verfahrensweise Schwimmhalle/Schwimmbadkonzept“ mit der Untersuchung möglicher Standorte im Stadtgebiet. In weiteren Sitzungen wurde ein Kriterienkatalog für den Standortvergleich erarbeitet und im Hauptausschuss abgestimmt.

Das Ergebnis des Standortvergleichs wurde im Hauptausschuss am 15.05.2017 vorgestellt. Demzufolge werden die Berliner Straße, der Kochsagrund und der Schomberg als geeignet betrachtet. Dabei wurde der Standort „Berliner Straße“ als „bedingt geeignet“ eingestuft, da sich das Grundstück nicht im Eigentum der Stadt Spremberg befindet und keine Erkenntnisse über mögliche Bodenbelastungen auf dieser Industriebrache vorliegen.

Für den Standort „Kochsagrund“ wurden durch alle Fraktionen Bedenken bzgl. der Anbindung durch den Öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) angemeldet. Insofern muss bei einer Entscheidung für diesen Standort ein entsprechendes Verkehrskonzept entwickelt werden. Daher soll die Beschlussfassung auch den endgültigen Standort, innerhalb des Gebietes Kochsagrund/ Schomberg, ausdrücklich offen lassen und lediglich darauf abgestellt sein, optimale Synergieeffekte beim dualen Betrieb von Freibad und Schwimmhalle, bei gleichzeitig guter Verkehrsanbindung, zu erreichen.

Hinweis zur Finanzierung und Durchführung; Die Verwaltung ist beauftragt, die Wirtschaftlichkeit eines s.g. ÖPP-Verfahrens zu prüfen. Nach Abschluss dieser Prüfung wird das Projekt planerisch und kalkulatorisch vorangetrieben. Nachdem die endgültigen Baukosten bekannt sind, werden alle Finanzierungsmöglichkeiten, einschließlich Förderung geprüft und in Finanzierungs- und Durchführungsbeschlüssen den Abgeordneten zur Abstimmung vorgelegt.

Bränzel

Vorsitzender der Fraktion CDU

Hinweis auf frühere Behandlung:

Finanzielle Auswirkungen:

Ja <input type="checkbox"/>		Nein <input type="checkbox"/>		noch nicht zu übersehen <input checked="" type="checkbox"/>		
Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/>		<u>Erlöse/Kosten in €</u>		<u>Produktkonto</u>	<u>Ergebnis-HH</u> <input type="checkbox"/>	<u>Finanz-HH</u> <input type="checkbox"/>
<u>Folgekosten</u>	<u>Jahr</u>	<u>Umfang</u>		Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/>	<u>Sichtvermerk Produktverantwortliche/r</u>	
<u>Zurückverwiesen in den Ausschuss</u>		<u>Sichtvermerk der Stabsstelle Recht</u>			<u>Sichtvermerk des Fachbereichs bei keinen finanziellen Auswirkungen</u>	

Kopie